

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ
от 11 мая 2010 г. № 174

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРИМЕРНЫХ УСЛОВИЙ
ЭНЕРГОСЕРВИСНОГО ДОГОВОРА (КОНТРАКТА), КОТОРЫЕ МОГУТ БЫТЬ
ВКЛЮЧЕНЫ В ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ, ПОСТАВКИ, ПЕРЕДАЧИ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРИРОДНОГО ГАЗА)**

В соответствии со [статьей 20](#) Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (*Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 48, ст. 5711*) и [пунктом 5.2.28.56](#) Положения о Министерстве экономического развития Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. № 437 (*Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 24, ст. 2867; № 46, ст. 5337; 2009, № 3, ст. 378; № 18, ст. 2257; № 19, ст. 2344; № 25, ст. 3052; № 26, ст. 3190; № 38, ст. 4500; 2010, № 5, ст. 532; № 9, ст. 960; № 10, ст. 1085*), приказываю:

Утвердить прилагаемые [примерные условия](#) энергосервисного договора (контракта), которые могут быть включены в договор купли-продажи, поставки, передачи энергетических ресурсов (за исключением природного газа).

Министр
Э.С.НАБИУЛЛИНА

**ПРИМЕРНЫЕ УСЛОВИЯ
ЭНЕРГОСЕРВИСНОГО ДОГОВОРА (КОНТРАКТА), КОТОРЫЕ МОГУТ БЫТЬ
ВКЛЮЧЕНЫ В ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ, ПОСТАВКИ, ПЕРЕДАЧИ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРИРОДНОГО ГАЗА)**

Примерные условия энергосервисного договора (контракта), которые могут быть включены в договор купли-продажи, поставки, передачи энергетических ресурсов (за исключением природного газа):

1) условие о перечне мероприятий, обеспечивающих энергосбережение и повышение энергетической эффективности, осуществляемых продавцом (поставщиком);

2) условие о величине экономии энергетических ресурсов в натуральном выражении, которая должна быть обеспечена продавцом (поставщиком);

3) условие о плановой величине потребления покупателем энергетического ресурса в натуральном выражении при наличии приборов учета используемого энергетического ресурса и без учета реализации продавцом (поставщиком) мероприятий, обеспечивающих энергосбережение и повышение энергетической эффективности;

4) условие о порядке определения по показаниям приборов учета используемого энергетического ресурса фактической величины экономии энергетического ресурса в натуральном выражении, достигнутой по результатам проведения продавцом (поставщиком) мероприятий, обеспечивающих энергосбережение и повышение энергетической эффективности, в том числе при изменяемых покупателем условиях потребления энергетического ресурса, а также при изменениях условий потребления энергетического ресурса по независящим от сторон причинам;

5) условие о сроке достижения величины экономии энергетического ресурса в натуральном выражении, включая отдельные этапы ее достижения;

6) условие об обязанности продавца (поставщика) обеспечивать согласованные сторонами режимы, условия использования энергетических ресурсов (включая температурный режим, уровень освещенности, другие характеристики, соответствующие требованиям в области организации труда, содержания зданий, строений, сооружений) и иные согласованные при заключении договора условия;

7) условие об определении цены в договоре исходя из показателей, достигнутых или планируемых для достижения в результате реализации договора, в том числе исходя из стоимости сэкономленных энергетических ресурсов;

8) условие о порядке оплаты по результатам достижения в установленные сроки (отдельные этапы) фактической величины экономии энергетических ресурсов в натуральном выражении.